



Comune di Carbonia

Appalto triennale per l'affidamento degli
Interventi di rimozione di rifiuti abbandonati
contenenti anche amianto nel territorio comunale
di Carbonia

Criteri di selezione delle offerte

Allegato 1 al Disciplinare di gara

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giovanni Tocco

Carbonia, 24 novembre 2025

Modalità di aggiudicazione della gara

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del comma 1 dell'art. 108 del Codice, valutata da una Commissione Giudicatrice sulla base degli elementi e relativi fattori ponderali specificati di seguito. Per la valutazione dell'offerta tecnica è previsto un massimo di **80 punti** e per la valutazione dell'offerta economica è previsto un massimo di **20 punti**.

Valore totale Offerta	100
Peso Offerta Tecnica	80
Peso Offerta Economica	20

Il punteggio finale verrà calcolato applicando la seguente formula:

$$\text{Punteggio finale} = P_i + C_i$$

Dove:

P_i = punteggio di valutazione del "prezzo" dell'offerta del concorrente i -esimo

C_i = punteggio di valutazione del "valore tecnico" dell'offerta del concorrente i -esimo

Criteri e sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica

A ciascuna offerta tecnica sarà attribuito un punteggio complessivo che sarà determinato dalla sommatoria dei punteggi conseguiti per ognuno dei criteri di valutazione indicati nella Tabella C di seguito riportata.

Pertanto, con riferimento al criterio "Punteggio Tecnico", le offerte saranno valutate sulla base della seguente formula:

$$C = C_1 + C_2 + C_3$$

dove:

C = Punteggio Tecnico dell'offerta in esame;

C_1 = punteggio tecnico assegnato al criterio 1 "Struttura organizzativa e modalità tecnica e operativa di svolgimento del servizio" (max 60 punti);

C_2 = punteggio tecnico assegnato al criterio 2 "Proposte innovative/migliorative nell'esecuzione del servizio" (max 8 punti);

C₃ = punteggio tecnico assegnato al criterio 3 **“Possesso di certificazioni”** (max 12 punti);

Con riguardo ai punteggi specificati nella Tabella C dei criteri di valutazione si evidenzia:

- nella colonna “Tipologia criterio” vengono indicati con la lettera “D” i “Punteggi discrezionali”, vale a dire i punteggi riferiti alla qualità dell’offerta che saranno attribuiti in ragione dell’esercizio della discrezionalità tecnica spettante alla Commissione giudicatrice che nella valutazione terrà conto del livello di dettaglio, chiarezza, esaustività e originalità della trattazione, funzionalità, coerenza con il progetto, concretezza e fruibilità delle soluzioni proposte dall’offerente;
- nella colonna “Tipologia criterio” vengono indicati con la lettera “T” i “Punteggi tabellari”, vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti; pertanto, il punteggio conseguibile relativamente alle voci che riportano detta dicitura, potrà essere pari a 0 (assenza del requisito) o in alternativa pari a 1 (presenza del requisito);

Si precisa che per rendere omogenea l’attribuzione dei punteggi discrezionali (D) alle diverse offerte si è deciso di assegnare ad ognuna delle voci inerenti i singoli aspetti dell’offerta da valutare, salvo nei casi espressamente specificati, un punteggio pesato in funzione dell’importanza della singola voce nell’ambito dell’offerta complessiva. Sono stati, per questo, previsti undici giudizi da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione.

A ognuno di detti giudizi corrisponde l’assegnazione di un punteggio corrispondente ad una percentuale del punteggio massimo definito per mezzo dei seguenti coefficienti legati al grado di giudizio:

GIUDIZIO DI QUALITÀ	COEFFICIENTE
OTTIMO	1
DISTINTO	0,9
BUONO	0,8
DISCRETO	0,7
PIU' CHE SUFFICIENTE	0,6
SUFFICIENTE	0,5
MEDIOCRE	0,4
INADEGUATO	0,3
INSUFFICIENTE	0,2
SCARSO	0,1
PESSIMO/ASSENTE	0,0

Ciascun componente della Commissione per gli elementi discrezionali compresi i relativi sotto criteri, effettuerà pertanto la valutazione attribuendo un coefficiente tra 0 e 1, che potrà essere ottenuto per interpolazione delle valutazioni della tabella di cui sopra (ad esempio discreto/buono = coeff. 0,75, buono/distinto = coeff. 0,85, etc.) e calcolando la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari. La media ottenuta, moltiplicata per il punteggio massimo attribuibile, determinerà il punteggio specifico per ogni singolo criterio. I punteggi saranno definiti al terzo decimale per troncamento.

N.B.: Non saranno attribuiti punteggi premianti a proposte migliorative che siano subordinate al verificarsi di eventi o condizioni di competenza non esclusiva dell'offerente.

Quanto agli elementi tabellari "T", il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

L'elemento di valutazione della componente "valore tecnico" avverrà (metodo aggregativo compensatore) con l'assegnazione, da parte della Commissione giudicatrice preposta, di un punteggio determinato secondo la seguente formula:

$$C_i = \sum_n [W_j * V_{ij}]$$

Dove:

C_i = punteggio valutazione dell'offerta del concorrente i-esimo

n = numero degli elementi di valutazione j (7 sottocriteri)

W_j = coefficiente ponderale massimo attribuito all'elemento di valutazione j-esimo (punteggio massimo attribuibile per singolo elemento di valutazione)

V_{ij} = coefficiente variabile tra 0 e 1 della prestazione dell'offerta rispetto all'elemento di valutazione j-esimo per il concorrente i-esimo

Σn = sommatoria (da j=1 a n)

Per ciascun singolo elemento di valutazione discrezionale, è effettuata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente definitivo V_{ij}.

A ciascun singolo elemento di valutazione discrezionale è assegnato un punteggio parziale costituito dal prodotto del relativo coefficiente definitivo per il peso previsto.

I riparametrazione: al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri di valutazione, se nel singolo sub-criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio verrà riparametrato assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo sub-criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

II riparametrazione: al fine di non alterare i pesi stabiliti tra il criterio tecnico e quello economico, se nel punteggio per l'offerta tecnica complessiva nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto per l'offerta tecnica il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente. Il Punteggio Tecnico per ciascun criterio sarà dato dalla somma dei punteggi parziali assegnato a ciascun sub-criterio. Il punteggio Tecnico dell'offerta sarà pari alla somma dei Punteggi Tecnici dei criteri, come sopra esposto.

All'esito di tutti i calcoli, saranno considerate le prime due cifre dopo la virgola senza procedere ad alcun arrotondamento (es. punteggio = 2,45685 punteggio attribuito 2,45).

n°	Tabella C Criteri (e sub-criteri) per la valutazione dell'Offerta Tecnica		Tipologia criterio	Peso valori offerta	
				Peso criterio	Peso sub-criterio W _j
1	Struttura organizzativa e modalità tecnica e operativa di svolgimento del servizio			60	
	1.1	Struttura organizzativa messa a disposizione del concorrente	D		20
	1.2	Organizzazione del servizio sulla base delle prestazioni richieste nel Capitolato speciale, con particolare riferimento alla gestione dei rifiuti	D		20
	1.3	Attrezzature e soluzioni tecniche che garantiscano la precisione e l'affidabilità delle operazioni di pesatura.	D		20
2	Proposte innovative/migliorative nell'esecuzione del servizio			8	
	2.1	Proposte innovative/migliorative nell'esecuzione del servizio in particolare in funzione della riduzione dell'impatto ambientale nello svolgimento del servizio.	D		8
3	Possesso di certificazioni			12	
	3.1	Criteri premiali ex art. 108 comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023	T		3
	3.2	Certificato gestione per la qualità norma UNI EN ISO 14001:2015	T		3
	3.3	Certificato di registrazione EMAS	T		3
	3.4	Certificato sicurezza ISO 45001:2018 o equivalenti	T		3

Descrizione argomentata del sub-criterio

Struttura organizzativa messa a disposizione del concorrente

L'offerente dovrà fornire un quadro chiaro e dettagliato di ruoli, responsabilità, risorse umane e processi operativi che verranno effettivamente dedicati all'espletamento del servizio.

Si valuterà:

1.1

- il numero di risorse umane che verranno effettivamente impiegate in relazione al servizio da espletare;
- l'identificazione delle professionalità impiegate, conformemente alle previsioni del Capitolato speciale, allegando curricula delle figure di coordinamento;
- chiarezza dei ruoli e responsabilità;
- esperienza dell'offerente in servizi analoghi di raccolta di rifiuti abbandonati in particolare con la presenza di amianto;
- procedure di controllo.

Descrizione argomentata del sub-criterio

Organizzazione del servizio sulla base delle prestazioni richieste nel Capitolato speciale, con particolare riferimento alla gestione dei rifiuti

L'offerente dovrà fornire un quadro chiaro e dettagliato con il corredo di schede tecniche e certificazioni:

1.2

- di mezzi, attrezzature e dotazioni cantieristiche che verranno effettivamente dedicati all'espletamento del servizio;
- dei dispositivi impiegati per il tracciamento GPS dei mezzi;
- delle modalità di georeferenziazione dei siti oggetto di intervento di rimozione dei rifiuti.
- delle dotazioni hardware e software per la gestione documentale necessaria;
- delle procedure di rimozione e avviamento allo smaltimento/recupero dei rifiuti;
- delle procedure di sicurezza adottate per la rimozione dell'amianto.

Descrizione argomentata del sub-criterio

1.3

Attrezzature e soluzioni tecniche che garantiscano la precisione e l'affidabilità delle operazioni di pesatura.

L'offerente dovrà fornire un quadro chiaro e dettagliato dei sistemi di pesatura che intende impiegare per la pesatura dei rifiuti rimossi allegando schede tecniche e certificazioni dei sistemi.

Descrizione argomentata del sub-criterio

2.1

Proposte innovative/migliorative nell'esecuzione del servizio in particolare in funzione della riduzione dell'impatto ambientale nello svolgimento del servizio.

Proposte di miglioramento del servizio tramite, ad esempio, il ricorso a mezzi di trasporto alimentati da fonti a basso impatto ambientale come i biocarburanti.

Descrizione argomentata del sub-criterio

3.1	Criteri premiali ex art. 108 comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023 Criteri premiali ex art. 108 comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023, possesso della certificazione della parità di genere Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. n. 198 del 11.04.2006. Il punteggio verrà attribuito alle imprese che possiedano e producano nell'ambito dell'offerta tecnica la certificazione della parità di genere UNI PdR 125:2022. In caso di soggetti di cui all'art. 65, comma 2 lett. e), f), g) e h) la certificazione deve essere posseduta da ciascun componente. Nel caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), c) e d) la certificazione deve essere posseduta dalla consorziata esecutrice. Non è ammesso l'avvalimento della certificazione richiesta.
-------------------	--

Descrizione argomentata del sub-criterio

3.2	Certificato gestione per la qualità norma UNI EN ISO 14001:2015 Verrà valutato il possesso del certificato gestione per la qualità norma UNI EN ISO 14001:2015. Il concorrente dovrà allegare alla relazione, nell'apposito paragrafo 3.2, del proprio certificato UNI EN ISO 14001:2015 (processo qualità ambientale) in corso di validità rilasciata da un Organismo di Certificazione Accreditato, e con un "campo di applicazione" coerente con le attività previste dal disciplinare di gara. In caso di soggetti di cui all'art. 65, comma 2 lett. e), f), g) e h) la certificazione deve essere posseduta da ciascun componente. Nel caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), c) e d) la certificazione deve essere posseduta dalla consorziata esecutrice.
-------------------	--

Descrizione argomentata del sub-criterio

3.3	Certificato di registrazione EMAS Verrà valutato il possesso del certificato EMAS. Il concorrente dovrà allegare alla relazione, nell'apposito paragrafo 3.3, copia del certificato EMAS rilasciata da un Organismo di Certificazione Accreditato. In caso di soggetti di cui all'art. 65, comma 2 lett. e), f), g) e h) la certificazione deve essere posseduta da ciascun componente. Nel caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), c) e d) la certificazione deve essere posseduta dalla consorziata esecutrice.
------------	--

Descrizione argomentata del sub-criterio

3.4	Certificato sicurezza ISO 45001:2018 o equivalenti Verrà valutato il possesso del certificato sicurezza ISO 45001:2018 o equivalenti. Il concorrente dovrà allegare alla relazione, nell'apposito paragrafo 3.4, copia del certificato UNI EN ISO 14001:2015 in corso di validità rilasciata da un Organismo di Certificazione Accreditato, e con un "campo di applicazione" coerente con le attività previste dal disciplinare di gara. In caso di soggetti di cui all'art. 65, comma 2 lett. e), f), g) e h) la certificazione deve essere posseduta da ciascun componente. Nel caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), c) e d) la certificazione deve essere posseduta dalla consorziata esecutrice.
------------	--

Contenuto della Busta B - Offerta tecnica

La busta telematica “B – Offerta tecnica” deve contenere la relazione tecnica riportante la proposta tecnico-organizzativa del servizio che illustra, con riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella Tabella C.

Non sono ammesse, a pena di esclusione dalla gara, offerte parziali ed offerte in forma condizionata.

L'eventuale difforme e/o incompleta produzione dell'offerta tecnica come stabilito nel presente documento, qualora l'irregolarità non comporti la comminatoria dell'esclusione dalla gara, determinerà la mancata attribuzione dei relativi punteggi.

La relazione tecnica dovrà essere articolata in n. 1 elaborato contenuto in un file di formato PDF nativo avente dimensione compatibile con i limiti di memoria per il caricamento sulla piattaforma telematica, indicativamente non superiore a 10 (dieci) MB.

1. Relazione tecnica;

La Relazione tecnica dovrà essere sviluppata in un numero massimo complessivo di **50 (cinquanta) facciate** con numerazione progressiva e univoca, in **formato A4** (sono ammessi formati multipli del formato A4 ma saranno conteggiati considerando come unità di misura il formato A4, es. A3 = 2 A4), con **interlinea 1,5 e con carattere Arial 12**; copertine e indice sono esclusi dal computo delle facciate. Gli allegati inseriti nella Relazione (certificazioni, schede dei mezzi e materiali, schemi vari, etc.) non verranno conteggiati nel limite delle 50 facciate.

La relazione tecnica deve essere elaborata dagli operatori economici concorrenti in armonia con i principi, le finalità e le modalità esecutive dei servizi prestabiliti nel Capitolato Speciale e nei documenti di gara approvati dalla S.A. che riportano le indicazioni minime inderogabili.

N.B.: non si terrà conto di quanto esplicitato nelle pagine ulteriori rispetto a quelle indicate come limite massimo con le modalità di formattazione sopra indicate e prescritte.

Si precisa, inoltre, che le prestazioni dichiarate nell'offerta tecnica, ai fini dell'attribuzione del punteggio sono impegnative in ordine all'esecuzione del servizio in appalto.

La relazione tecnica dovrà necessariamente essere composta dai seguenti capitoli e paragrafi:

Capitolo 1 - Struttura organizzativa e modalità tecnica e operativa di svolgimento del servizio	
Paragrafo 1.1	Struttura organizzativa messa a disposizione del concorrente
Paragrafo 1.2	Organizzazione del servizio sulla base delle prestazioni richieste nel Capitolato speciale, con particolare riferimento alla gestione dei rifiuti
Paragrafo 1.3	Attrezzature e soluzioni tecniche che garantiscano la precisione e l'affidabilità delle operazioni di pesatura.
Capitolo 2 - Proposte innovative/migliorative nell'esecuzione del servizio	
Paragrafo 2.1	Proposte innovative/migliorative nell'esecuzione del servizio in particolare in funzione della riduzione dell'impatto ambientale nello svolgimento del servizio.
Capitolo 3 - Possesso di certificazioni	
Paragrafo 3.1	Criteri premiali ex art. 108 comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023
Paragrafo 3.2	Certificato gestione per la qualità norma UNI EN ISO 14001:2015
Paragrafo 3.3	Certificato di registrazione EMAS
Paragrafo 3.4	Certificato sicurezza ISO 45001:2018 o equivalenti

Si evidenzia che nella allegazione di schede tecniche dei produttori che riportino diverse opzioni per il prodotto, possibilità di allestimenti etc., il concorrente dovrà evidenziare puntualmente le opzioni comprese nell'offerta; in mancanza delle necessarie indicazioni la commissione considererà come offerto il prodotto base descritto nella scheda del produttore.

Ulteriore eventuale documentazione da inserire nella Busta Tecnica:

1. In caso di Avvalimento premiale, dovrà essere inserito il contratto di avvalimento;
2. L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta eventualmente coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata dell'elaborato tecnico adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali.

Contenuto della Busta C - Offerta economica

I concorrenti devono produrre e allegare nella busta telematica “C – Offerta economica” la seguente documentazione:

- **dichiarazione di offerta economica, da redigersi secondo l’”Allegato 3 - Offerta economica”, la quale dovrà contenere i seguenti elementi:**

1. **l’indicazione del ribasso offerto in percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, dichiarando altresì (a) i costi della manodopera e (b) il costo della sicurezza della propria organizzazione ai sensi dell’art. 108 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;**

In caso di discordanza tra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà ritenuto valido quello espresso in lettere.

Il ribasso percentuale offerto dovrà essere espresso non oltre la terza cifra decimale e, pertanto, non si terrà conto delle eventuali ulteriori cifre dopo la terza (troncamento alla terza cifra decimale senza arrotondamento).

Sono inammissibili le offerte economiche che superano l’importo a base d’asta, condizionate, ovvero espresse in modo contraddittorio, indeterminato o con riferimento a offerta relativa ad altro appalto.

La mancata indicazione dei “costi della manodopera” e dei “costi aziendali della sicurezza” è **causa di esclusione e non è sanabile** tramite attivazione dell’istituto del soccorso istruttorio. I costi della manodopera e i costi di sicurezza aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro devono essere indicati in riferimento ai tre anni di durata dell’appalto.

N.B. L’offerta economica deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, secondo le modalità previste dal Disciplinare.

- *(eventuale in caso di indicazione di un costo della manodopera inferiore a quello indicato dalla Stazione appaltante)* l’operatore economico può allegare apposita relazione giustificativa del costo della manodopera inferiore indicato nel modulo Allegato 2 - Offerta economica che dimostri che il ribasso complessivo dell’importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportino penalizzazioni della manodopera, nonché

eventuale documentazione probatoria. La mancata allegazione della relazione giustificativa e della documentazione probatoria non costituisce causa di esclusione.

- *(eventuale in caso di adozione di CCNL diverso)* L'operatore economico che adotta un CCNL diverso da quello indicato dal Disciplinare può inserire la dichiarazione di equivalenza delle tutele normative ed economiche e l'eventuale documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL. La mancata allegazione della dichiarazione di equivalenza delle tutele e della documentazione probatoria non costituisce causa di esclusione.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

Per la valutazione dell'offerta economica è previsto un massimo di **20 punti**.

I punteggi verranno determinati come segue:

$$P_i = 20 * K_i$$

dove:

$K_i = R_i / R_{max}$ è il coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo sulla base del ribasso offerto sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

R_i = ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara dal concorrente *i*-esimo;

R_{max} = il massimo dei ribassi offerti sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara dai vari concorrenti.

Saranno considerate le prime due cifre dopo la virgola senza procedere ad alcun arrotondamento.